

Váš dopis značky

Naše značka

Vyřizuje/tel./linka

2927/2025

Marcela Ahmed / 272 654 151– 3, linka 204

VÝZVA K PŘEDLOŽENÍ CENOVÉ NABÍDKY

Zadavatel: Domov pro seniory Zahradní Město

se sídlem: Sněženková 2973/8, 106 00 Praha 10

IČO: 70878030, **DIČ:** CZ70878030

zastoupený: Mgr. Simonou Zahrádkovou – ředitelkou

(dále jen „zadavatel“)

Veřejná zakázka malého rozsahu:

„Výměna ležatých rozvodů teplé vody – kolektor budov A, B a C,

veřejná zakázka č. 20/2025“

zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016

Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Předmět zakázky:	Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Národní infrastruktury pro elektronické zadávání veřejných zakázek (NIPEZ): 65100000-4 Rozvod vody a související služby Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je Výměna ležatých rozvodů teplé vody budov A, B a C, Domova pro seniory Zahradní Město. Předmět plnění veřejné zakázky je podrobně vyspecifikován v dokumentaci pro provedení stavby a výběr dodavatele viz příloha č. 9, která je uveřejněna na profilu zadavatele: https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0002311 a webových stránkách zadavatele: www.dszm.cz Rozsah díla je rovněž určen povinnostmi vyplývajícími z návrhu smlouvy o dílo, viz příloha č. 4 - Smlouva o dílo.
Způsob zadání VZMR:	Zadání zakázky bude uskutečněno formou výzvy minimálně pěti dodavatelům. Zadávací dokumentace na veřejnou zakázku bude zveřejněna na profilu zadavatele a webových stránkách zadavatele.
Předpokládaná hodnota v Kč bez DPH:	735 500 Kč bez DPH. Při překročení této ceny bude nabídka dodavatele vyřazena z výběrového řízení pro nesplnění požadavku zadavatele.
Kritéria hodnocení:	Nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH. Váha kritéria 100%. V případě shodné nabídkové ceny více dodavatelů je rozhodující datum a čas podání nabídky. Nabídka, která byla podána dříve, bude posuzována jako ekonomicky výhodnější.
Doba plnění:	Předpokládaný termín uzavření smlouvy: listopad - prosinec 2025 Realizace veřejné zakázky: listopad - prosinec 2025
Místo plnění:	Domov pro seniory Zahradní Město, Sněženková 2973/8, 106 00, Praha 10
Informace o prohlídce místa plnění:	Vzhledem k náročnosti realizace předmětu veřejné zakázky, zadavatel doporučuje prohlídku místa plnění, která se uskuteční dne: 19. 11. 2025. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je v 10:00 hod. u hlavního vstupu do objektu Domov pro seniory Zahradní Město. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.
Lhůta pro podání nabídek:	25. 11. 2025, do 8:30 hodin
Požadavky zadavatele na obsah nabídky:	Nabídka musí být podána písemně v listinné formě a podepsána osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Zadavatel doporučuje nabídku svázat, zabezpečit proti manipulaci s jednotlivými listy, které budou očíslovány vzestupnou číselnou řadou v tomto pořadí: a) Krycí list – uveden v příloze č. 1,

	b) Položkový rozpočet - výpočet ceny uveden v příloze č. 2, c) Čestné prohlášení o splnění podmínek základní způsobilosti – uvedeno v příloze č. 3, d) kopie výpisu z OR, nebo jiné obdobné evidence (doklad o oprávnění k podnikání), e) doplněný a podepsaný návrh smlouvy - v příloze č. 4, f) doplněná tabulka, příloha č. 5 – Technické kvalifikační předpoklady, g) Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky - příloha č. 6, h) Čestné prohlášení o dodržování sankčních opatření – příloha č. 7, i) Čestné prohlášení dodavatele k neexistenci střetu zájmů, nebo situace podle § 4b zákona o střetu zájmů – příloha č. 8.
Forma předložení nabídky:	Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídka musí být zpracována v českém, nebo slovenském jazyce. Nabídky se podávají v uzavřené obálce označené názvem: „Výměna ležatých rozvodů teplé vody – kolektor budov A, B a C, veřejná zakázka č. 20/2025“. Na obálce bude uvedeno velkými písmeny: "N E O T E V Í R A T". Na obálce musí také být uvedeny identifikační údaje dodavatele. Dodavatel je povinen doručit nabídku do výše uvedeného sídla zadavatele. Nabídka musí být doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.
Požadavky na prokázání kvalifikace:	a) Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů podpisem Čestného prohlášení, které je uvedeno v příloze č. 3 této výzvy. b) Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží: kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, živnost: „vodoinstalatérství, topenářství; c) Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který doplní tabulku v příloze č. 5, do které uvede tři zakázky, jejímž předmětem byly instalátérské práce realizované za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení s finančním objemem minimálně 100 000 Kč bez DPH. V tabulce bude uveden název, datum realizace veřejné zakázky, popis předmětu veřejné zakázky, hodnota veřejné zakázky – finanční objem a kontakt na objednatele. Dokumenty nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářní dnů. Nedoloží – li dodavatel uvedené doklady, může být zadavatelem vyzván k doplnění nabídky a pokud výzvě nevyhoví, bude z výběrového řízení vyřazen.

Další informace:	Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení bude probíhat písemně, a to elektronickými prostředky. O výsledku výběrového řízení budou dodavatelé vyrozuměni písemně.
Práva a výhrady zadavatele:	Zadavatel zadává veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek dle ust. § 6 odst. 4 ZZVZ. V příloze č. 6 - Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky, jsou zohledněny zásady sociálně odpovědného zadávání, zásady environmentálně odpovědného zadávání a zásady inovací. Dodavatel předloží Čestné prohlášení o dodržování sankčních opatření viz příloha č. 7. Dodavatel předloží též Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů viz příloha č. 8. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávání veřejné zakázky malého rozsahu bez udání důvodů. Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit podmínky zadání veřejné zakázky. Zadavatel může vyzvat dodavatele k doplnění, nebo upřesnění nabídky např.: nedoloží-li dodavatel požadovaný doklad. Zadávací lhůta, po kterou je účastník nabídkou vázán: 90 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídky. Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti při zadávání veřejné zakázky. Toto zadávací řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu se neřídí postupy podle Zákona, kromě ustanovení § 6. Námitky proti úkonům zadavatele nejsou přípustné. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace uvedené dodavatelem v nabídkách a případně požádat o jejich upřesnění. Zadavatel bude požadovat po vybraném dodavateli dodání dokladů k prokázání kvalifikace v originále či úředně ověřených kopiích. Poskytnutí těchto dokladů je podmínkou uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem. Zadavatel bude požadovat po vybraném dodavateli platnou pojistnou smlouvu uzavřenou na odpovědnost za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti, která kryje případné škody způsobené jím při plnění předmětu veřejné zakázky na částku nejméně ve výši 2 000 000 Kč. Zadavatel zveřejní uzavřenou smlouvu s vybraným dodavatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a na svém profilu zadavatele: https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0002311

Kontaktní osoba zadavatele:	Přemysl Bezpalec, tel.: 602 283 244, e-mail: bezpalec@dszm.cz
--	---

Seznam příloh této výzvy:

- příloha č. 1 - Křicí list,
- příloha č. 2 - Položkový rozpočet - výpočet ceny,
- příloha č. 3 - Čestné prohlášení o splnění podmínek základní způsobilosti,
- příloha č. 4 - Návrh smlouvy o dílo,
- příloha č. 5 - Technické kvalifikační předpoklady,
- příloha č. 6 - Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky,
- příloha č. 7 - Čestné prohlášení o dodržování sankčních opatření,
- příloha č. 8 - Čestné prohlášení dodavatele k neexistenci střetu zájmů, nebo situace podle § 4b zákona o střetu zájmů,
- příloha č. 9 - Dokumentace pro provedení stavby a výběr dodavatele.

V Praze,

.....
Mgr. Simona Zahrádková
ředitelka