*Příloha č. 2*

**Předmět veřejné zakázky**

**„Zajištění úklidových služeb, veřejná zakázka č. 18/2023“**

**I.**

**Celkový přehled podlahových ploch.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | |  |  | |  |  | |  |
| **BUDOVA** | **NP** | **PVC apod.** | | | **DLAŽBA apod.** | | | **KOBEREC** | | | **CELKEM** |
|  |  | **DENNÍ** | | **TÝDENNÍ** | **DENNÍ** | | **TÝDENNÍ** | **DENNÍ** | | **TÝDENNÍ** |  |
| **A** | **1** | 772 | | 50 | 135 | | 8 |  | |  | 965 |
|  | **2** | 760 | | 26 | 144 | | 8 |  | |  | 938 |
|  | **3** | 777 | | 25 | 138 | | 8 |  | |  | 948 |
|  | **4** | 770 | | 31 | 138 | | 8 |  | |  | 947 |
|  | **5** | 763 | | 31 | 144 | | 8 |  | |  | 946 |
|  | **6** |  | | 27 |  | | 27 |  | |  | 54 |
|  | **výtah** | 10 | |  |  | |  |  | |  | 10 |
| **C** | **1** |  | |  |  | | 74 |  | |  | 74 |
|  | **2** | 264 | | 54 | 119 | | 108 |  | |  | 545 |
|  | **3** | 312 | |  | 55 | | 6 |  | |  | 373 |
| **C2** | **2** | 135 | |  |  | |  |  | |  | 135 |
|  | **3** | 94 | | 7 |  | |  | 63 | |  | 164 |
| **D** | **1** | 547 | |  | 160 | |  |  | |  | 707 |
|  | **výtah** | 7 | |  |  | |  |  | |  | 7 |
| **F** | **1** | 598 | |  | 150 | |  |  | |  | 748 |
|  | **výtah** | 7 | |  |  | |  |  | |  | 7 |

Zadavatel upřesní Dodavateli dle potřeby z celkového přehledu podlahových ploch (uváděny jsou m2) konkrétní úklidový úsek. Výše uvedené výměry prostor budou sloužit jako podklad pro fakturaci Dodavatele. Dodavatel bude podle uvedených výměr fakturovat, pokud nebude rozdíl výměr větší, nebo menší než 5%.

**II.**

**a) Každodenní úklid pondělí – neděle.**

Konkrétní úklidový úsek - objem práce bude zadavatel průběžně určovat dle aktuální potřeby.

Předpokládaný rozsah úklidových služeb bude cca 3 750 m2 denně. Zadavatel je oprávněn určit Dodavateli menší či větší výměry uklízených ploch (úklidových úseků) bez dopadu na jednotkovou cenu.

Popis úklidových služeb:

* **Pokoj klientů** - utřít prach (poličky, parapety, skříně, lednice, stůl, židle, televize), otřít všechny dveře včetně rámů, madla a čela postelí, odstranění pavučiny, v koupelnách na pokojích vyčistit zrcadla, umýt umyvadlo, WC včetně sedátka a stěn kolem WC, sprchový kout včetně vodovodní baterie a obklady stěn. V celém pokoj vytřít podlahu včetně vytření balkónu.
* **Personální WC (muži, ženy)** – umýt umyvadla včetně baterií, WC včetně sedátka a stěn kolem WC, vyčistit zrcadla, otřít všechny dveře včetně rámů a kování, vytřít podlahu.
* **Společná** koupelna - vyčistit umyvadlo včetně baterie, WC včetně sedátka a stěn kolem WC, umýt vanu včetně baterie, zrcadlo, otřít dveře včetně rámů a kování, vytřít podlahu.
* **Sklady** – vytřít podlahu, otřít dveře včetně rámů a kování, dle potřeby vytřít police regálů.
* **Čisticí místnost** – vyčistit výlevky včetně obkladů stěn, utřít skříň, regál, vytřít podlahu, otřít dveře včetně rámů a kování.
* **Shoz pleny a prádlo** - vytřít podlahu, otřít dveře včetně rámů a kování.
* **Denní místnost pro zaměstnance** – utřít prach, vytřít podlahu, otřít dveře včetně rámů a kování.
* **Sesterna** - utřít prach, vytřít podlahu, otřít dveře včetně rámů a kování.
* **Kuchyňka** - utřít kuchyňskou linku a prach, vytřít podlahu, otřít dveře včetně rámů a kování.
* **Společenská místnost pro klienty** - utřít prach, stoly, židle, kuchyňskou linku, vytřít podlahu, otřít dveře včetně rámů a kování.
* **Výtahy** – vyčistit zrcadlo, otřít dveře včetně rámů a kování a vytřít podlahu.
* **Chodby** – otřít madla na stěnách, vytřít chodbu před pokoji, prostory před výtahy a všechny spojovací chodby na patře.
* **WC pro veřejnost** – umýt umyvadla včetně baterií, WC včetně sedátka a stěn kolem WC, vyčistit zrcadla, otřít všechny dveře včetně rámů a kování, vytřít podlahu.
* **Pokladna** – utřít prach, vytřít podlahu, otřít dveře včetně rámů a kování, vyčistit skleněné výdejní okno.
* **Recepce** – vytřít celý prostor recepce včetně přilehlých chodeb a schodiště, vysypat odpadkové koše, vyčistit spojovací prosklené dveře a vchodové dveře, vytřít venkovní terasu u hlavního vchodu, utřít prach, odstranit pavučiny.
* Na celém patře vysypat odpadkové koše, otřít parapety u oken.
* Likvidace odpadu do kontejneru (umístěn v objektu).
* Odstranit pavučiny na celém patře.
* Vyčistit spojovací prosklené dveře.
* Zalévání kytek ve společných prostorách.

**b) Úklid jednou týdně.**

Konkrétní úklidový úsek - objem práce bude zadavatel průběžně určovat dle aktuální potřeby.

Předpokládaný rozsah úklidových služeb bude cca 350 m2 týdně. Zadavatel je oprávněn určit Dodavateli menší či větší výměry uklízených ploch (úklidových úseků) bez dopadu na jednotkovou cenu.

Popis úklidových služeb:

* **Šatny zaměstnanců** - otřít všechny dveře včetně rámů a kování, odstranit pavučiny, vyčistit zrcadla, umyvadla včetně vodovodních baterií, WC včetně sedátka a stěn kolem WC, sprchový kouty, obklady stěn, vytřít, vysypat odpadkové koše.
* **Kanceláře zaměstnanců** - utřít prach, vytřít podlahu, otřít dveře včetně rámů a kování.
* **Chodby** – vytřít všechny spojovací chodby, vyčistit spojovací prosklené dveře.
* **Zasedací místnost** – utřít prach, vytřít podlahu, vyčistit umyvadla, WC včetně sedátka a stěn kolem WC, vysypat odpadkové koše, otřít nábytek.

**III.**

**CENA**

**Cenu Kč/m2 bez DPH doplní Dodavatel do přílohy č. 1 této zadávací dokumentace – Krycího listu a vypočte celkovou nabízenou cenu** *(předpokládaná úklidová plocha x Kč/m2 x počet měsíců plnění)***.**

Do této ceny budou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele na úklid s výjimkou používání úklidových vozíků včetně veškerých úklidových a hygienických prostředků, které je nutno při úklidu používat, tyto poskytne zadavatel v potřebném rozsahu Dodavateli.